

旧平寿園跡地拠点施設建設基本設計業務実施事業者の公募（プロポーザル方式）についての質問について、下記のとおり回答の公表を致します。

記

質問内容	回 答
「公の施設」とは「公社など公的補助金による建築物」などと記載されておりますが、東日本大震災からの復興に向け、「まちなか再生計画」を復興庁から認定され、国からの補助金を利用した、商業施設（共同店舗）も、「公の施設」として考えて宜しいでしょうか	不特定多数の利用者があり、地域活性化に資する内容であり、個人や限定的範囲に対するものでは無く公益性が高い建築物であれば「公の施設」にあたりと判断されます。 ご質問の件も、内容的にそれにあたると判断致します。
応募資格につきまして（１）ただし、登録されていない者であっても、入札参加資格申請書類を提出したうえで登録を有すると認められる者は参加出来るものとする。とありますが、入札参加資格申請書類の提出は、参加表明書提出と同時によろしいでしょうか。	入札参加資格申請の書類提出は参加表明書提出までとさせていただきます。 書類の記入漏れ等がある場合などを考えると、事前に提出を頂くほうがよろしいかと考えております。 様式は平成 28・29 年度の様式とりますので、椎葉村ホームページ内の当該件名のページに添付されているもので提出をお願いいたします。
参加表明提出図書で様式 4 の添付資料として、「業務実績及び建設工事費が 3 億円以上の設計業務実績が確認できるものの写し」とありますが、設計側で施工契約に関わる書面は入手不可能です。図面等で明らかにその金額を超えていると誰の目にも判断できる資料の添付でいかがでしょうか。	業務実績については、当該工事实績が公開されている情報がない場合は、設計額が 3 億円以上の設計図書の添付で判断できればと思っております。
任意書式の設計見積書には内訳を添付しますか	見積書には内訳も添付していただきますようお願い致します。
敷地内の樹木は保存しますか。	解体工事の現計画では樹木は残す予定となっております。 今後、施工を進めるなかでは変更が生じる可能性もありますが、現時点では、残す前提で提案して戴ければと存じます。

成果品で想定しておられる図面の精度について、程度をお教え下さい。今後の実施設計（詳細設計）にそのまま引き継ぐものと考えればよいでしょうか。それとも参考図とし、実施設計段階では建物形状等が変わることも想定しておられますか	成果品については、詳細設計にそのまま引き継ぐ事を想定しております。 基本的には、基本設計から実施設計においては変更を行う考えはありません。
建設予定の保育施設について規模（定員、面積等）の分かる資料、計画・構想資料がございましたらご提供下さい。	保育施設の想定規模については、以下の通りです。 実施要項の P9 の保育施設建設予定範囲の範囲は目安であり、下記面積と合致は致しませんが、要項にあるように着手後に協議を行って決定していきます。 現時点では、以下をご参考に提案いただきますようお願い致します。 利用定員数 50 名 施設計画面積：園舎 350 m²、駐車場 100 m²
建設予定の保育施設には子育て支援センター等の子育て支援機能は含まれますか。	施設計画面積の 350 m²には、子育て支援センター等の機能は含まれておりません。
建設予定の保育施設は、新設、移転、統合のうちのいずれによるものでしょうか。	計画としては、上椎葉児童館（3～5 歳児保育施設）の移転に併せて、3 歳未満の保育機能を新たに追加するものです。
旧平寿園跡地利用基本構想 p11 の村民の意見にある「冬期高齢者等生活支援施設」について、村内に既存施設はございますか。	村内に「冬期高齢者等生活支援施設」はありません。ただし、期間限定ではない通年、居住できる高齢者共同生活支援施設はあります。
参加構成員の全てが入札資格を満たしている場合でも、共同企業体での提出は不可能でしょうか？	今回の業務については、共同企業体での発注は考えておりません。 実施の段階で一部下請け等は可能ですが、応募に際しては単体での応募とさせていただきます。
様式 2 には、同種・類似でない公共建築物を記すことも可能でしょうか？ 例：改修や増築、用途変更など新築ではない設計業務	今回の記載実績については、実施要項のとおり新築に関する実績のみ評価対象としています。
様式 2 の記載業務の年限は、平成 20 年 4 月以降か、平成 19 年 4 月以降のいずれでしょうか？	平成 20 年 4 月以降で記載いただきますようお願い致します。 ※椎葉村ホームページでの掲載内容も修正済み
様式 4 には、設計完了時の年限がないという認識でよろしいでしょうか？	施要項 P12 の 3（5）に記載のとおり、全ての様式において記載内容は平成 20 年 4 月以降に設計完了したものと致します。

応募資格(1)にある「入札参加資格申請書類」とは、以下のものを参照すれば良いでしょうか？ http://www.vill.shiiba.miyazaki.jp/affair/2017/11/2627.php	椎葉村ホームページの当業務の記事ページにあります添付ファイルの年度様式にて提出をお願い致します。
様式4「管理技術者の業務実績等」への記載についての質問です。 P.13、5 各様式の記載内容等 (5) 様式4の説明文に「件数は管理技術者・主任技術者共に」とあります。 主任技術者について記載する書式は用意されていませんが、管理技術者の実績のみ様式4に記入して提出すれば宜しいですか。	主任技術者も記載いただきたく存じます。 様式4について修正を行い、ホームページに掲載致しましたので、そちらでご対応をお願い致します。 上記に対して、要項の部分的修正も行っております。
実施要項等 p.9 用地の概要図 F、G、H の建物が含まれる敷地も、今回の計画の敷地として利用できると考えて良いでしょうか。	今回の施設計画は、平成31年度に取り壊した後のものであるため、今回の計画の敷地として利用できるとお考え下さい
実施要項等 p.9 用地の概要図 概要図はノンスケールになっていると思われませんが、正確なスケールの現況図を公開してもらえないでしょうか。	概要図は画像データしか無いため、正確なスケールの現況図は公表致しかねます。 当該図面の画像データはホームページ内に添付しております。
「事務所の実績として…建設工事費が3億円以上の施設に関する設計業務実績が確認出来るものの写し」とありますが、様式2および様式4に記載できるものは、建設工事費3億円以上の公共施設の新築に関わる設計業務に限るということでしょうか。	「建設工事費が3億円以上の・・・」という表現の対象は、事務所としての受注実績という事で、様式2のみとなります。 様式4については、それに該当しません。
「参加表明所 様式2」には、写真とコンセプトを記載する欄がありませんが、公共建築物の設計業務実績（過去10年間の（中略）業務の写真等を添付の上、その設計コンセプトを簡潔に記載する。）は、どちらに添付、及び記載すれば宜しいですか。	業務の写真、設計コンセプトは様式2だけでは記載が困難である場合は、別紙にて作成のうえ、添付して戴きますようお願い致します。

文書取り扱い

宮崎県椎葉村地域振興課 企画グループ

TEL 0982-67-3203 FAX 0982-67-2825

Mail shbwebm@vill.shiiba.miyazaki.jp